



HOTĂRÂREA NR. 354/2026

privind actualizarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. a proiectului „REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAIA MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER FERNEZIU (COLONIA TOPITORILOR, BARAJULUI, LUNCI, LIMPEDEA), CARTIER GRIVIȚA (PRIVIGHETORII, DEALUL CRUCII, VICTORIEI-POD INDUSTRIEII-UNIC), ORAȘUL VECHI (CULTURII, GH. ȘINCAI, VASILE LUCACIU, SIMION BĂRNUȚIU, HOREA)”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 30 IUNIE 2026**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 348/2026;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 348/2026;
- Raportul de specialitate nr. 14/SI/23.01.2026 promovat de Direcția Generală Utilități și Investiții,
- Serviciul Infrastructură prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAIA MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER FERNEZIU (COLONIA TOPITORILOR, BARAJULUI, LUNCI, LIMPEDEA), CARTIER GRIVIȚA (PRIVIGHETORII, DEALUL CRUCII, VICTORIEI-POD INDUSTRIEII-UNIC), ORAȘUL VECHI (CULTURII, GH. ȘINCAI, VASILE LUCACIU, SIMION BĂRNUȚIU, HOREA)

Având în vedere :

- Prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 22/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza D.A.L.I. a proiectului „REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAIA MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER FERNEZIU (COLONIA TOPITORILOR, BARAJULUI, LUNCI, LIMPEDEA), CARTIER GRIVIȚA (PRIVIGHETORII, DEALUL CRUCII, VICTORIEI-POD INDUSTRIEII-UNIC), ORAȘUL VECHI (CULTURII, GH. ȘINCAI, VASILE LUCACIU, SIMION BĂRNUȚIU, HOREA)”
- Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Documentația tehnico-economică, faza D.A.L.I.;
- Proiectul nr. 24/2025, fază D.A.L.I. elaborat de SC BIG PROJECT DETAIL SRL
- Avizul favorabil nr. 10/2026 al Comisiei Tehnico-Economice de Avizare Lucrări Publice.
- Art.129, alin. 1., alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă actualizarea documentației tehnice, faza D.A.L.I. pentru obiectivul de REABILITARE STRĂZI DIN MUNICIPIUL BAI A MARE, CA URMARE A DERULĂRII PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ – CARTIER FERNEZIU (COLONIA TOPITORILOR, BARAJULUI, LUNCI, LIMPEDEA), CARTIER GRIVIȚA (PRIVIGHETORII, DEALUL CRUCII, VICTORIEI-POD INDUSTRIEI-UNIC), ORAȘUL VECHI (CULTURII, GH. ȘINCAI, VASILE LUCACIU, SIMION BĂRNUȚIU, HOREA) , cu următorii indicatori tehnico-economici:

a.

Strada Colonia Topitorilor: 8,998,941.43 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 6,170,082.03 lei (inclusiv TVA)

Strada Barajului: 25,586,514.25 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 17,923,534.80 lei (inclusiv TVA)

Strada Luncii: 11,659,301.22 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 8,189,880.13 lei (inclusiv TVA)

Strada Limpedeaa: 6,057,005.35 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 4,204,521.06 lei (inclusiv TVA)

Strada Privighetorii: 2,900,508.78 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 2,019,732.36 lei (inclusiv TVA)

Strada Dealul Crucii: 2,950,972.00 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 2,017,334.37 lei (inclusiv TVA)

Strada Victoriei: 17,810,915.38 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 12,557,457.75 lei (inclusiv TVA)

Strada Culturii: 5,597,312.69 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 3,965,139.57 lei (inclusiv TVA)

Strada Gheorghe Șincai: 9,098,894.15 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 6,483,386.77 lei (inclusiv TVA)

Strada Vasile Lucaciu: 30,244,055.82 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 21,389,759.60 lei (inclusiv TVA)

Strada Simion Bărnățiu: 2,824,595.04 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 1,926,945.78 lei (inclusiv TVA)

Strada Horea: 7,239,289.69 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 5,055,880.53 lei (inclusiv TVA)

2.1. Valoarea totală a investiției : 108,549,423.17 lei (inclusiv TVA)
din care C + M : 75,418,180.36 lei (inclusiv TVA)

2.2. Cost specific : 343.83 lei/mp

2.3. Capacități:

Suprafața totală construită este de 315.703,00 mp din care:

- Lungime axiala 17740.00 m;
- lățime parte carosabilă: 3.00-17.50 m;
- lățime trotuare: 0.80- 6.44 m;
- panta transversala carosabil: 2.5%;
- panta transversala parcar: 2.00 %;
- panta transversala trotuare/piste: 1.00 %;
- suprafata carosabil+parcari 165839.00 mp;
- suprafata trotuare/piste 65870.00 mp;
- suprafata spatii verzi 19968.00 mp;
- bordura 20x25x50 36287.00 ml;
- bordura 10x15x50 27739.00 ml;

2.4 .Durata de realizare a investiției : Durata de execuție este de 24 luni calendaristice, la care se adaugă cele 3 luni pentru proiectare.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 22/2026 încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:
 - DIRECȚIA GENERALĂ UTILITĂȚI ȘI INVETIȚII SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ;
 -Direcția Economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Direcția Utilități Publice -Serviciul Infrastructură;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registrul Agricol.

Crișan Romeo
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Vasile-Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

| | |
|------------------|----|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți | 16 |
| Pentru | 16 |
| Impotrivă | - |
| Abțineri | - |